

BAREME DES HONORAIRES TRANSACTION*

Tranche de prix (FAI)	Mandat SIMPLE	Mandat LIBERTE	Mandat REUSSITE
De 0 à 200 000€	5,5%	5,2%	5,0%
De 200 001€ à 500 000€	5,3%	5,0%	4,8%
De 500 001€ à 700 000€	5,0%	4,8%	4,5%
De 700 001€ à 900 000€	4,9%	4,7%	4,4%
De 900 001€ à 1100 000€	4,7%	4,5%	4,2%
De 1100 001€ à 1400 000€	4,5%	4,3%	4,1%
Au delà de 1400 001€	4,0%	3,8%	3,6%

Commission minimale: 5000€ TTC

Forfait emplacement Automobile: 2500 € TTC

BAREME DES HONORAIRES LOCATION*

I- Baux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989 - Conforme loi Alur

- 1) Honoraires part locataire** (Montant maximum ne pouvant être supérieur aux honoraires facturés au propriétaire)
- a) Constitution du dossier candidat, organisation des visites, rédaction du bail (€/m²)

	TTC
Hors zones tendues et très tendues	8 €/m ²
Zones tendues	10 €/m ²
Zones très tendues	12 €/m ²
 - b) Etablissement d'état des lieux (€/m²)

	3 €/m ²
--	--------------------
- 2) Honoraires part propriétaire** (Les honoraires facturés au propriétaire seront à minima équivalents à ceux incombant au locataire)
- Calculés sur le loyer annuel hors taxes et hors charges

	8,00%
--	-------
 - Facturation minimum

	150 €
--	-------

II - Baux d'habitation non soumis à la loi du 6 juillet 1989

- 1) Logements de fonction, logement foyer, résidence secondaire etc...
- Honoraires pour chaque partie (Locataire et bailleur) tel que défini paragraphe I-2

	8,00%
--	-------
- 2) Box, Garages, Emplacements automobiles, caves
- Honoraires pour chaque partie (Locataire et bailleur)

	150 €
--	-------
- Constitution du dossier candidat, visites, rédaction du bail